

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ) ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ได้แก่ ทรัพยากรทางกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า โครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดแสดงดังบทที่ 2

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
1. การเกิดแผ่นดินไหว - บริเวณที่ตั้งแผนที่พื้นที่ภัย	- สภาพการใช้งาน	ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเส้นทางหนีภัยไว้สำหรับเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โดยจัดให้มีสัญลักษณ์แสดงเส้นทางหนีภัยไว้ในบริเวณต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ/ปรับปรุง/ซ่อมแซม/ป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเส้นทางหนีภัยอยู่เสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการซ้อมอพยพป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี โดยในปี พ.ศ. 2568 โครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพป้องกันและระงับอัคคีภัย ล่าสุดเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 โดยศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต 18 ภูเก็ต สำหรับปี พ.ศ. 2569 โครงการมีแผนซ้อมดับเพลิงในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
2. คุณภาพอากาศ พื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวมทั้งหมด (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	2 ครั้ง/ปี	- มีค่า 38.7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ - มีค่า 26.0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	- มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน - พื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งาน	2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพของถนนและป้ายจราจรให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
4. การคมนาคมขนส่ง - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถที่สัญจรเข้าออกโครงการ พร้อมทั้งให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
5. การใช้น้ำ - เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	ทุกเดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบเส้นท่อน้ำเป็นประจำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- เครื่องสุขภัณฑ์	- การซ่อมแซมอพยพ	ทุก 3 เดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์เป็นประจำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- ถังเก็บน้ำดิบ - ก๊อกน้ำใช้	- สี ความขุ่น ความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด เหล็ก แมงกานีส ทองแดง สังกะสี ซัลเฟต คลอไรด์ ฟลูออไรด์ ไนเตรต ความกระด้างทั้งหมด โปรท ตะกั่ว สารหนู โครเมียม โคลิฟอร์มแบคทีเรีย และอี. โคไล	2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ตามที่มาตรการกำหนด ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2569 พบว่าทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่าสั่งการประปาส่วนภูมิภาค ที่ 197.02/2565 เรื่อง การปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2565	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	ทุก 3 เดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นประจำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- ถังกรองทราย/ถ่าน	- สภาพการใช้งาน	2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าการชำรุด จะดำเนินการเปลี่ยนทันที	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
6. การระบายน้ำ - ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - ปริมาณตะกอน - อัตราการสูบ	ทุกเดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบท่อระบายน้ำ การทำงานของเครื่องสูบน้ำ และการขุดลอกตะกอนเมื่อตอนก่อนมีปริมาณมากโครงการจะดำเนินการสูบน้ำออกจากกระบบระบายน้ำทันทีเพื่อป้องกันการอุดตันการระบายน้ำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
7. การจัดการน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	ทุกเดือน	- โครงการได้ทำการบันทึกและจัดส่งแบบ ทส. 2 ให้กับเทศบาล ตำบลวิชิตเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ปริมาณสาร แขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด	ทุกเดือน	- โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่มาตรการ กำหนด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.) อย่างไรก็ตาม น้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดแล้วทางโครงการไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอก โดยโครงการจะทำการ Reuse น้ำทิ้งเพื่อนำไปใช้ในระบบซัก โครกภายในโครงการต่อไป	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	ทุกเดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนเป็น ประจำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- ถังกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	ทุกเดือน	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบถังกำจัดละอองน้ำเป็นประจำ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
8. การจัดการมูลฝอย - ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	ทุกเดือน	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบขยะ และทำการเก็บขยะทุกวันจากทั้งถังขยะภายในห้องพักและบริเวณโครงการ ซึ่งภายในถังขยะจะมีการใส่ถุงพลาสติกไว้รองรับขยะอีกชั้นหนึ่งเพื่อให้ง่ายต่อการจัดเก็บและทำความสะอาด หากพบว่าถังขยะมีการชำรุดจะรีบดำเนินการเปลี่ยนถังขยะใหม่ทันที และในการตรวจสอบการกักเก็บขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะรวมไม่พบการตกค้างของขยะภายในห้องพักขยะรวม โดยระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการได้แจ้งให้บริษัท บิ๊กบอส เต๋อจิน เซอร์วิส จำกัด ซึ่งได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากหน่วยงานราชการ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ทุกสัปดาห์		
9. ไฟฟ้า - มิเตอร์ไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดภายใต้โครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพ - จำนวนครั้งของไฟตกและดับ	ทุกเดือน	- โครงการมีการบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือน และจากการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ไม่พบการชำรุดเสียหาย และไม่มีไฟตกหรือดับ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	2 ครั้ง/ปี	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและมีการทดสอบเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ ในปี พ.ศ. 2569 โครงการได้ทำการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารครั้งใหญ่ประจำปีเมื่อเดือนกุมภาพันธ์	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	ทุกเดือน		

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
11. การระบายอากาศและความร้อน - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ระบายอากาศ	- สภาพการใช้งาน	2 ครั้ง/ปี	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ และช่องเปิดต่างๆที่ใช้ระบายอากาศ ถนน ป้ายจราจรภายในโครงการเป็นประจำ และในการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ใช้สอยทั้งภายในและภายนอกโครงการให้มีความสวยงามน่าพักอาศัยอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
12. สุขภาพ - เครื่องปรับอากาศ	- การทำความสะอาด	2 ครั้ง/ปี	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน มีการตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย หากพบจะดำเนินการทำลายทันที รวมถึงทางโครงการได้จัดให้มีการฉีดพ่นแมลงและแมลงสาบภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการสะสมของพาหะนำโรค ในส่วนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้ดำเนินการปลูกไม้ยืนต้น และไม่พุ่มบริเวณพื้นที่สีเขียวตามมาตรการกำหนดไว้ โดยอยู่บริเวณชั้น 1 ชั้น 2 และชั้น 7 บริเวณสรวายน้ำ ซึ่งจัดให้มีการดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ลูกน้ำยุงลาย	ทุกเดือน		
- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	ทุกเดือน		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของ CCTV	2 ครั้ง/ปี	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เป็นประจำทุกวัน โดยการตรวจเช็คหากพบความผิดปกติจะดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
14. สระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำของโครงการ	- การตรวจวัดปริมาณคลอรีน และความเป็นกรด-ด่าง	วันละ 2 ครั้ง	- โครงการได้ทำการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือและ ความเป็นกรด-ด่างทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- ตรวจวิเคราะห์หาแบคทีเรีย และจุลินทรีย์	ทุกเดือน	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า ปริมาณ แบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และฟีคอล- โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐาน กำหนดทั้งหมด	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไขมันอิสระ, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรต, <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	ปีละ 1 ครั้ง	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี พ.ศ. 2569 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดทั้งหมด ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น Cyanuric acid ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	- โครงการตรวจสอบ และปรับปรุงระบบ เดิมสารเคมี รวมถึง ทำความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำ
- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่	ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ และภายในบริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการยังได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถส่งสัญญาณ ขอความช่วยเหลือต่อพนักงานในโครงการได้ ในระหว่างเดือน มกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังไม่พบเหตุการณ์ผิดปกติ เกิดขึ้น	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	ทุกวัน	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต และไม้ช่วยชีวิต เป็นประจำทุกวัน เพื่อให้อุปกรณ์ดังกล่าวอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- สภาพพื้นผิวทางเดิน และขอบสระว่ายน้ำ	ทุกวัน	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ พื้นผิวได้สระว่ายน้ำ พบว่าไม่มีรอยแตกร้าว หรือ รอยร่วน และบริเวณขอบสระและทางเดินไม่พบการขังของน้ำ จากสระว่ายน้ำ ซึ่งโครงการได้ทำการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน หากพบหารชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมีความปลอดภัย	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ	ทุกวัน	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าป้ายมีสภาพไม่สมบูรณ์ ตัวหนังสือหรือสัญลักษณ์บนป้ายลบเลือนจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	ทุกวัน	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำและบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ หากพบว่าการชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมรามาดา เจ้าฟ้า ภูเก็ต ของบริษัท เซาท์เทิร์น สตาร์ โฮเทล จำกัด (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ อุปสรรค/การแก้ไข
15. ทิศนียภาพ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณโครงการ โดยจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้ทรงพุ่ม บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ
16. การบดบังแสงและทิศทางลม - พื้นที่ข้างเคียงในรัศมี 150 เมตร	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	ช่วง 1 ปีแรกของการเปิดโครงการ	- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ ซึ่งในระยะเวลา 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินโครงการไม่พบข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในรัศมี 150 เมตร	- ไม่มีอุปสรรค ในการดำเนินการ